

脱贫攻坚住房安全有保障核验工作要点 及核验手机APP使用培训

住房和城乡建设部

2020年6月

目录

CONTENTS

01

脱贫攻坚
住房安全有保障
核验工作

02

脱贫攻坚住房安全
有保障核验手机APP
操作方法

03

脱贫攻坚住房安全
有保障信息平台
操作方法

04

脱贫攻坚住房安全
有保障核验工作
常见问题及解答

01

建档立卡贫困户住房安全有保障 核验工作

习近平总书记始终关心贫困户的住房安全

习近平总书记始终关心困难群众的住房安全问题，每到贫困地区调研都要查看贫困群众的住房状况。

2012年12月，习近平总书记在河北省阜平县考察扶贫开发工作时，就对提升农村危房改造整体效果、将民生工程切实办好作出重要指示。

习近平总书记对实现贫困户住房安全有保障提出了明确要求

2019年4月16日，习近平总书记在重庆主持召开解决“两不愁三保障”突出问题座谈会，并发表重要讲话。指出：

- **住房安全保障方面，主要是让贫困人口不住危房。**
- **要明确工作标准和支持政策，指导各地筛查解决。**
- **要坚持现行脱贫标准，不拔高、不降低。**
- **要因地制宜制定标准，对于拔高标准的，明显超标的要予以纠正；未明显超标的，要注意政策的稳定性、连续性，少“翻烧饼”。**



四县核验试点工作情况

云南省昭通市 镇雄县

- 30乡镇
- 237村
- 118097户
- 6天完成

河北省衡水市 故城县

- 13乡镇
- 526村
- 4553户
- 4天完成

陕西省商洛市 丹凤县

- 12乡镇
- 148村
- 24218户
- 5天完成

青海省西宁市 大通县

- 20乡镇
- 289村
- 7930户
- 6天完成

- 云南省昭通市镇雄县**果珠乡云岭村**有**1404**建档立卡贫困户，是全国建档立卡贫困户最多的村，通过县委、县政府周密部署，抽调干部支援，核验工作在六天之内顺利完成

试点县核验经验做法

县委、县政府主要负责同志亲自抓

青海省大通县、河北省故城县主要负责同志审定印发县核验试点工作方案，要求乡镇党委书记亲自安排，村支书亲自入户核验录入，形成“三级书记抓核验”的工作态势。

充分发挥村“两委”主体责任和第一书记、驻村工作队作用

充分发挥村“两委”的战斗堡垒作用，明确村党支部书记和贫困村第一书记为本村核验责任人，乡镇包村干部、贫困村驻村工作队、贫困户帮扶责任人协助开展核验工作。

及时进行核验工作培训和答疑解惑

·陕西省丹凤县县长亲自安排试点工作培训会，共培训县、镇分管领导、贫困村第一书记、非贫困村支部书记253人，做到人人都熟悉核验操作流程。

通过科学细化工作流程保障核验工作质量

·河北省故城县推行“培训-初验-初录-复验-核准”五步工作法，细化核验工作流程，实现核验规范化和标准化。

试点县核验发现问题

1.个别建档立卡户住房安全保障不到位

- 原鉴定安全但出现新的安全隐患
- 危改后重新返危
- 建新未拆旧老人重新回到旧房居住

2.部分贫困户住房安全有保障方式发生变化

- 计划纳入易地扶贫搬迁，后重新申请危改
- 少数在实施农危改后，经济条件改善又购买商品住房
- 原长期在外务工，受疫情影响，返乡后申请危房改造

3.受重大工程建设影响的住房安全保障需进一步落实

- 受高速公路、水库建设、高铁站建设等重大工程项目影响

住房和城乡建设部 国务院扶贫办

关于开展建档立卡贫困户住房安全有保障核验工作的通知

中华人民共和国住房和城乡建设部
国务院扶贫开发领导小组办公室

建村函〔2020〕85号

住房和城乡建设部 国务院扶贫办关于 开展建档立卡贫困户住房安全 有保障核验工作的通知

各省、自治区、直辖市住房和城乡建设厅（住房和城乡建设委，住房和城乡建设管委）、扶贫办（局），新疆生产建设兵团住房和城乡建设局、扶贫办：

为深入贯彻落实习近平总书记关于决战决胜脱贫攻坚系列重要讲话和重要指示精神，贯彻落实党中央、国务院决策部署，确保高质量实现贫困户住房安全有保障目标任务，决定开展建档立卡贫困户住房安全有保障核验工作（以下简称核验工作），现通知如下。

一、深刻认识开展核验工作的重要意义

到2020年实现现行标准下的农村贫困人口全部脱贫，是党中央向全国人民作出的郑重承诺，必须如期实现。稳定实现农村贫困人口“两不愁三保障”是贫困人口脱贫的基本要义和核心

25省

290地市

2300县市区

29589镇

425273村

23415247户

完成时间：2020年6月30日

核验对象：全国扶贫开发系统中
所有建档立卡贫困户

核验工作组织

- 坚决落实“中央统筹、省负总责、市县抓落实”工作机制。
- 住房和城乡建设部、国务院扶贫办统筹指导各地做好核验工作。
- 省级住房和城乡建设部门、扶贫部门要加强工作督导，确保实现核验工作全覆盖。
- 县级住房和城乡建设部门、扶贫部门要组织本辖区乡（镇）、行政村做好核验工作。
- 以行政村为单位，坚持“五级书记抓脱贫”，**村支书**是本村建档立卡贫困户住房安全有保障核验人，**村两委成员、贫困村驻村第一书记、驻村工作队、乡镇包村干部、贫困户帮扶责任人**等协助开展核验工作。

核验工作内容

住房安全是否有保障？保障方式是否发生变化？

鉴定安全

- 贫困户原住房经鉴定或评定安全



是否变危？

改造安全

- 通过农村危房改造、易地扶贫搬迁、生态移民、水库移民和避险搬迁等建设项目解决贫困户住房安全



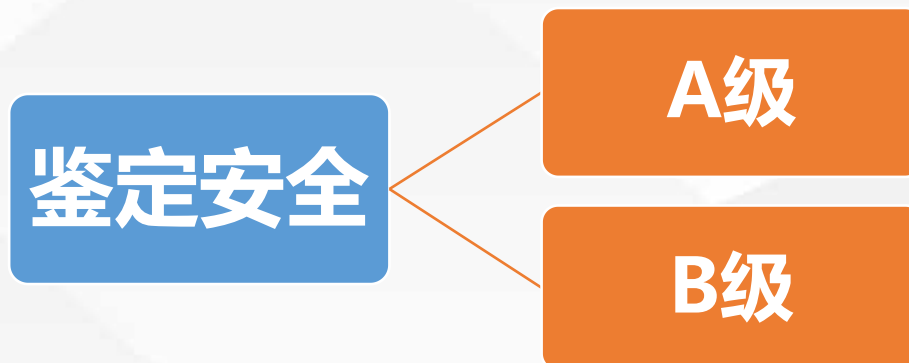
是否返危？

保障安全

- 采取集体公租房、幸福大院、租赁闲置农房、投亲靠友等方式保障贫困户住房安全

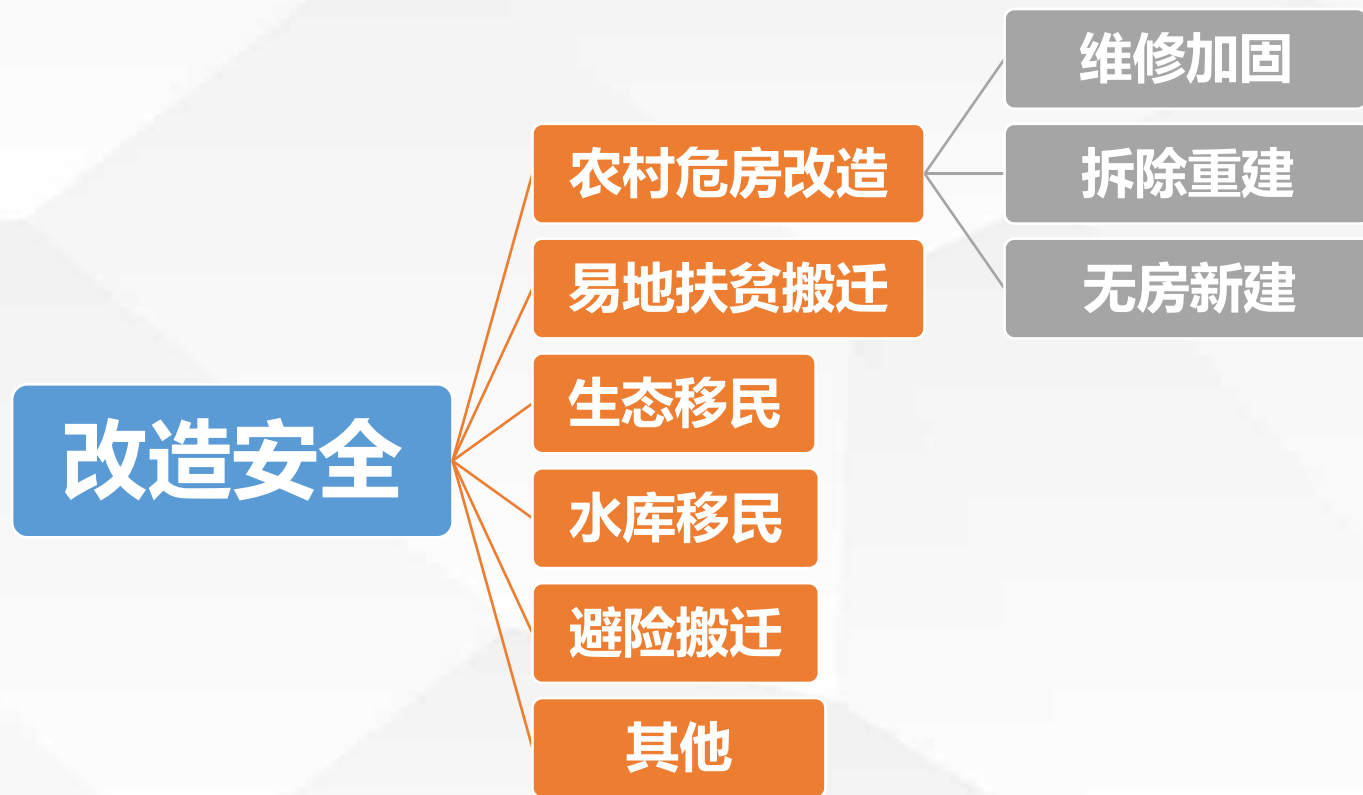


是否落实？

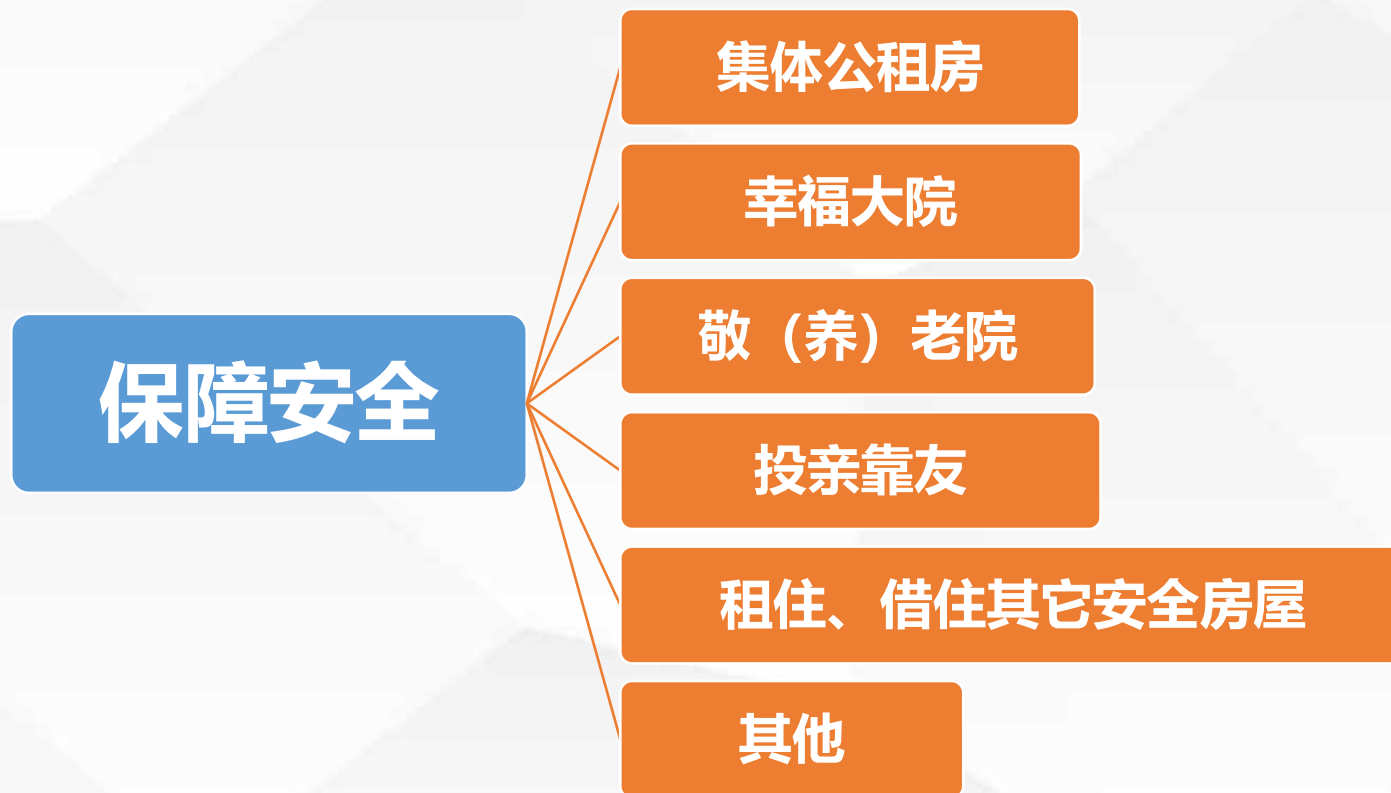


- 所有建档立卡贫困户住房应均进行过**鉴定或评定**。
- 可在贫困户家、乡镇政府或县级住房城乡建设部门获得鉴定或评定结果。

注意：该项是对贫困户原住房的鉴定或评定结果。对于已经改造过的农房，其安全性由竣工验收等程序来保证，核验时请选择改造安全类别。



- **改造安全**指对于原居住在**C级和D级**的建档立卡贫困户，通过危房改造或其他有效措施，保障住房安全。
 - **危房改造维修加固**（指通过修缮加固消除直接危险，同步提高房屋整体强度，确保质量安全）
 - **危房改造拆除重建**（指将原不安全住房拆除进行原址重建）
 - **无房新建**



- **保障安全**指居住在集体公租房、幸福大院、敬（养）老院、长期寄居在子女或亲戚朋友家、政府补贴租房、货币补助等，保障住房安全

核验工作方法

坚持入户核验、面对面访谈、实地查看

- 1 **看**贫困群众住房安全情况，发现是否存在明显安全隐患
- 2 **听**贫困群众本人讲住房安全问题，掌握真实准确情况
- 3 **记**录核验发现的住房安全有保障问题
- 4 **拍**摄贫困群众现安全住房照片
- 5 在信息平台上**传**住房安全有保障方式、照片和发现问题

核验工作要求

对建档立卡贫困户住房安全有保障情况逐户现场核实登记

发现住房安全风险，及时处理解决，确保贫困群众不住危房

畅通建档立卡贫困户住房安全保障问题反映渠道，及时查缺补漏

探索建立农村低收入群体住房安全保障动态监测机制

02

**脱贫攻坚住房安全有保障核验手机
APP操作方法**

安卓手机和苹果手机扫码安装
脱贫攻坚住房安全有保障核验小助手



Android系统手机安装码



IOS系统手机安装码

首次登录需要修改密码和填写核验人基本信息

脱贫攻坚住房安全有保障 核验小助手

账号 请输入账号

密码 请输入密码

记住密码

登录

当前版本: 1.2.9 [检查更新](#)

脱贫攻坚住房安全有保障核验小助手

请完善用户信息

登录帐号: 510722160080

姓名:

职位:

手机号:

请修改强度更高的密码:
8~20位, 且必需包含数字、大写字母、小写字母、字符

原密码:

新密码:

确认新密码:

确认修改

[返回登录](#)

- **核验小助手帐号**由住房和城乡建设部统一发到各省份, 由省级再发往市(州、区)、县(市、区)、乡镇、行政村。初始密码为a123456。
- 每个**行政村**使用一个帐号开展核验工作。
- 首次登录须由**村书记**完善用户信息, 修改初始密码。

第二部分

脱贫攻坚住房安全有保障核验小助手操作方法

进入核验小助手主界面，点击现场核验，选取贫困户开始登记核验情况

脱贫攻坚住房安全有保障核验小助手

脱贫攻坚倒计时:211天7小时44分46秒

现场核验 调研记录 反映问题 数据预警
卡户查询 数据统计 扫一扫 使用说明

南营井村

建档立卡户总数 17户	鉴定安全 0户
改造安全 0户	保障安全 1户
已核验总数 1户	
未核验总数 16户	

地区	建档立卡户总数	已核验	未核验
南营井村	17	1	16

现场核验信息录入

共查到 17 户

石万生
身份证: 130684194305123771
地区: 河北省保定市高碑店市张六庄乡南营井村
核验结果: 待核验
是否完成核验: 未核验

王彦庆
身份证: 13068419791007377X
地区: 河北省保定市高碑店市张六庄乡南营井村
核验结果: 待核验
是否完成核验: 未核验

潘岳泉
身份证: 130684195203083814
地区: 河北省保定市高碑店市张六庄乡南营井村
核验结果: 待核验
是否完成核验: 未核验

何小忠
身份证: 13068419690308385242
地区: 河北省保定市高碑店市张六庄乡南营井村
核验结果: 待核验
是否完成核验: 未核验

建档立卡户

农户二维码



基本信息

户主姓名: 石万生
身份证号: 130684194305123771
联系方式: 18330274944

如果身份证号和联系方式有错误请在下面修改

身份证号: 130684194305123771
联系方式(手机号): 13910013687
地址: 河北省保定市高碑店市张六庄乡南营井村

家庭成员

王凤英 130684195008153864 (配偶)

根据建档立卡贫困户住房安全有保障情况选择保障方式

建档立卡户 保存

身份证号: 130684194305123771

联系方式(手机号): 13910013687

地址: 河北省保定市高碑店市张六庄乡南营井村

家庭成员

王凤英 130684195008153864 (配偶)

石秋鹏 130684198506273774 (之子)

核验人信息

核验人: 李高

核验人职务: 村书记

核验人联系电话: 16363635635

核验时间: 2020-06-03

建档立卡户 保存

身份证号: 130684194305123771

联系方式(手机号): 13910013687

地址: 河北省保定市高碑店市张六庄乡南营井村

家庭成员

王凤英 130684195008153864 (配偶)

住房安全有保障

住房安全未保障

核验人职务: 村书记

核验人联系电话: 16363635635

核验时间: 2020-06-03

建档立卡户 保存

核验人信息

核验人: 李高

核验人职务: 村书记

核验人联系电话: 16363635635

鉴定安全

改造安全

保障安全

备注:

房屋正立面全景照片

鉴定安全和改造安全需上传房屋正面全景照片。

建档立卡户 保存

石秋鹏 130684198506273774 (之子)

核验人信息

核验人: 李高

核验人职务: 村书记

核验人联系电话: 16363635635

鉴定等级:

A级

B级

鉴定安全

备注:

房屋正立面全景照片

核验结果

根据建档立卡贫困户住房安全有保障情况选择保障方式

建档立卡户 保存

身份证号: 130684194305123771

联系方式(手机号): 13910013687

地址: 河北省保定市高碑店市张六庄乡南营井村

家庭成员

王凤英 130684195008153864 (配偶)

住房安全有保障

住房安全未保障

核验人职务: 村书记

核验人联系电话: 16363635635

核验时间: 2020-06-03

核验结果

建档立卡户 保存

核验人信息

核验人: 李高

核验人职务: 村书记

核验人联系电话: 16363635635

鉴定安全

改造安全

保障安全

备注:

房屋正立面全景照片

上传照片

鉴定安全和改造安全需上传房屋正面全景照片。

建档立卡户 保存

石秋鹏 130684198506273774 (之子)

核验人信息

核验人: 李高

农村危房改造

易地扶贫搬迁

生态移民

水库移民

避险搬迁

其他

备注:

房屋正立面全景照片

上传照片

鉴定安全和改造安全需上传房屋正面全景照片。

建档立卡户 保存

核验人信息

核验人: 李高

核验人职务: 村书记

核验人联系电话: 16363635635

维修加固

拆除重建

无房新建

农村危房改造

改造方式:

备注:

房屋正立面全景照片

上传照片

鉴定安全和改造安全需上传房屋正面全景照片。

根据建档立卡贫困户住房安全有保障情况选择保障方式

建档立卡户 保存

身份证号: 130684194305123771

联系方式(手机号): 13910013687

地址: 河北省保定市高碑店市张六庄乡南营井村

家庭成员

王凤英 130684195008153864 (配偶)

住房安全有保障

住房安全未保障

核验人职务: 村书记

核验人联系电话: 16363635635

核验时间: 2020-06-03

核验结果

建档立卡户 保存

核验人信息

核验人: 李高

核验人职务: 村书记

核验人联系电话: 16363635635

鉴定安全

改造安全

保障安全

备注:

房屋正立面全景照片

上传照片

鉴定安全和改造安全需上传房屋正面全景照片。

建档立卡户 保存

石秋鹏 130684198506273774 (之子)

核验人信息

核验人: 李高

集体公租房

幸福大院

敬(养)老院

投亲靠友

租住、借住其他安全房屋

其他

备注:

*请说明现安全住房的地址,投亲靠友还需说明具体解决途径

房屋正立面全景照片

上传照片

建档立卡贫困户住房安全未保障需进行说明

建档立卡户 保存

身份证号: 130684194305123771

联系方式(手机号): 13910013687

地址: 河北省保定市高碑店市张六庄乡南营井村

家庭成员

王凤英 130684195008153864 (配偶)

住房安全有保障

住房安全未保障

核验人职务: 村书记

核验人联系电话: 16363635635

核验时间: 2020-06-03

核验结果

建档立卡户 保存

联系方式(手机号): 13910013687

地址: 河北省保定市高碑店市张六庄乡南营井村

家庭成员

王凤英 130684195008153864 (配偶)

石秋鹏 130684198506273774 (之子)

核验人信息

核验人: 李高

核验人职务: 村书记

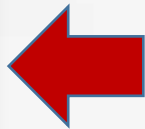
核验人联系电话: 16363635635

核验时间: 2020-06-03

核验结果 住房安全未保障

住房安全未保障情况说明:

选择住房安全未保障的，必须说明未保障的情况和原因



选择“拍照”或“选择图片”，上传房屋正立面全景照片。

建档立卡户 保存

石秋鹏 130684198506273774 (之子)

核验人信息

核验人: 李高

核验人职务: 村书记

核验人联系电话: 16363635635

核验时间: 2020-06-03

核验结果 住房安全有保障

住房安全保障方式: 保障安全

保障类型: 投亲靠友

备注:

*请说明现安全住房的地址, 投亲靠友还需说明具体解决途径

房屋正立面全景照片 上传照片

建档立卡户 保存

石秋鹏 130684198506273774 (之子)

核验人信息

核验人: 李高

核验人职务: 村书记

核验人联系电话: 16363635635

核验时间: 2020-06-03

核验结果 住房安全有保障

住房安全保障方式: 鉴定安全

鉴定等级: A级

上传附件

拍照

选择图片

取消



- 通过核验小助手APP拍摄的照片，系统会自动添加水印，水印内容为照片的拍摄时间；直接从手机内选取已经拍摄好的照片，系统会读取照片文件的创建时间，并自动添加水印。
- 现场核验拍照时，核验小助手APP会根据手机的GPS定位，精确定位建档立卡贫困户的家庭住房位置，并自动提取地理信息数据上传到数据库。

核验人发现问题可以通过核验小助手APP直接反映，乡镇进行处理

脱贫攻坚住房安全有保障核验小助手

脱贫攻坚倒计时:211天4小时53分8秒

现场调研

调研记录

反映问题

数据预警

卡户查询

数据统计

扫一扫

使用说明

全国

建档立卡户总数 23415247户	鉴定安全 94546户
改造安全 61490户	保障安全 2509户

已核验总数 158545户

未核验总数 23256702户

已核验: 158545户 (0.68%)
未核验: 23256702户 (99.32%)

地区	建档立卡户总数	已核验	未核验
全国	23415247	158545	23256702
河北省	995244	4615	990629
山西省	1003120	0	1003120

建档立卡

更多

反映问题查询 + 新增

筛选 共查到 18 条

户主的儿子马军锋612523197802030519在2019年8月份刑满释放，但贫困人口动态调...

农户姓名: 刘晓凤 身份证: 612523194604080546
反馈时间: 2020/5/16
问题类型: 其他
状态: 已处理
处理人: 王军 处理时间: 2020/5/19

新添电话号码

农户姓名: 马德超 身份证: 13112619821018067542
反馈时间: 2020/5/16
问题类型: 其他
状态: 已处理
处理人: 董庆峰 处理时间: 2020/5/16

电话号码有改动

农户姓名: 商秀兰 身份证: 133029194512260643
反馈时间: 2020/5/16
问题类型: 其他
状态: 已处理
处理人: 董庆峰 处理时间: 2020/5/16

户主的儿子赵宏61252319851202051X, 2020年2月刑满释放, 2020年5月14日回到白...

农户姓名: 赵礼娃 身份证: 612523195102150510
反馈时间: 2020/5/16
问题类型: 其他
状态: 已处理
处理人: 姚毓奴 处理时间: 2020/5/16

反馈问题详情

户主姓名: 陈文高 [建档立卡信息](#)

反馈问题内容

农户姓名: 陈文高

身份证号: 532128198412156719

家庭住址: 黑塘村沟口组

联系电话: 15987927721

反馈问题: 该户录入重复

问题类型: 其他

反馈时间: 2020/5/18

处理情况

已处理

处理时间: 2020/6/1 处理人: 省级

处理意见:

核查清楚姓名和身份证号码是否有误

建档立卡贫困户可以通过扫描二维码直接反映问题



基本信息
保障信息
调研信息
反馈信息

× 脱贫攻坚住房安全有保障信息平台

脱贫攻坚住房安全有保障信息平台

户主姓名：朱风岗

身份证号：131126*****3014

联系电话：151*****6402

家庭地址：故城县房庄镇北林子村

身份证号：

手机号码：

验证码：

- 核验完成一户会生成该户住房安全有保障信息二维码
- 建档立卡贫困户：用手机微信、支付宝、浏览器“扫一扫”功能扫描二维码，可以查询贫困户基本信息、核验人信息及核验结果，可以反馈问题和查看本人反馈问题处理结果。
- 管理部门：用核验小助手APP扫描二维码可以查询贫困户基本信息、核验人信息以及核验结果，可以处理贫困户反馈问题和添加调研记录。

第二部分

脱贫攻坚住房安全有保障核验小助手操作方法

乡镇级及以上管理部门可以利用核验小助手APP开展现场调研

脱贫攻坚住房安全有保障核验小助手

脱贫攻坚倒计时:211天4小时53分8秒

- 现场调研
- 调研记录
- 反映问题
- 数据预警
- 卡户查询
- 数据统计
- 扫一扫
- 使用说明

全国

建档立卡户总数 23415247户	鉴定安全 94546户
改造安全 61490户	保障安全 2509户
已核验总数 158545户	已核验: 158545户 (0.68%)
未核验总数 23256702户	未核验: 23256702户 (99.32%)

地区	建档立卡户总数	已核验	未核验
全国	23415247	158545	23256702
河北省	995244	4615	990629
山西省	1003120	0	1003120

建档立卡卡 更多

建档立卡信息

户主姓名: 王海军

反馈问题(0) 现场调研(0)

农户二维码



基本信息

户主姓名: 王海军
身份证号: 130121197308230813
联系方式:
地址: 河北省石家庄市井陘县北正乡北正村

家庭成员

王丽平 130121197306260824 (配偶)
王胜凯 130121199710240816 (之子)

编辑现场调研

农户信息

农户姓名: 王海军
身份证号: 130121197308230813

调研信息

调研人: 乔渊
调研时间: 2020-06-03
是否公开:
调研意见:

住房安全有保障现场调研结果

调研照片

拍照 选择照片

保存

03

脱贫攻坚住房安全有保障信息平台 操作方法

移动信号不便时可采用电脑端登陆信息平台进行核验登记

登录地址：<http://219.142.101.144/NWF/main/login.aspx>

脱贫攻坚住房安全有保障信息平台

脱贫攻坚

住房安全有保障

扫一扫
下载系统APP

账号登录

用户名：

密码：

验证码：

登录

信息平台核验登记内容同核验小助手APP完全一致

		核验完成	反映问题	变更核验人	刷新	返回
建档立卡户基本信息						
户主姓名:	孙西忠					
地址:	河北省衡水市故城县青罕镇石东村					
身份证号:	13302919660425185842					
联系方式:	15127875588					
提示:	如果身份证号和联系方式有错误请在下面修改.					
身份证号:	<input type="text" value="133029196604251858"/> *					
联系方式:	<input type="text" value="15733862360"/> *(手机号码)					
核验人信息						
核验人姓名:	<input type="text" value="孙成华"/> *					
核验人职务:	<input type="text" value="党支部书记"/> *					
核验人联系电话:	<input type="text" value="13903287923"/> *					
核验时间:	<input type="text" value="2020-05-16"/> *					
核验结果信息						
核验结果:	<input type="text" value="住房安全有保障"/> *					
住房安全有保障情况:	<input checked="" type="checkbox"/> 鉴定安全 <input type="checkbox"/> 改造安全 <input type="checkbox"/> 保障安全					
鉴定等级:	<input type="text" value="B级"/> *					

核验登记完成生成二维码，可打印张贴到贫困户家中，贫困户可以扫描二维码反映问题



第三部分

脱贫攻坚住房安全有保障信息平台操作方法

乡镇和县级管理部门对贫困户反映问题及时处理反馈，
县级以上管理部门可以查看问题及督促问题处理

反馈问题处理

地区: 云南省 昭通市 镇雄县 反馈问题类型: ---请选择问题类型---

处理状态: ---请选择--- 姓名: 身份证号: 查询 清空

刷新 删除

<input type="checkbox"/>	序号	省	市	区/县	乡镇	村	姓名	身份证号	反馈问题类型	处理状态	反馈时间	处理时间
<input type="checkbox"/>	1	云南省	昭通市	镇雄县	以古镇	黑塘村	陈文高	532128198412156719	其他	已处理	2020-05-18	2020-06-01
<input type="checkbox"/>	2	云南省	昭通市	镇雄县	塘房镇	白鸟村	范泽用	532128197004023314	其他	已处理	2020-05-17	2020-05-17
<input type="checkbox"/>	3	云南省	昭通市	镇雄县	塘房镇	白鸟村	范泽用	532128197004023314	其他	已处理	2020-05-17	2020-05-17
<input type="checkbox"/>	4	云南省	昭通市	镇雄县	塘房镇	白鸟村	范泽用	532128197004023314	其他	已处理	2020-05-17	2020-05-17
<input type="checkbox"/>	5	云南省	昭通市	镇雄县	花山乡	大河村	邓定友	532128194307145913	其他	已处理	2020-05-16	2020-05-16
<input type="checkbox"/>	6	云南省	昭通市	镇雄县	花山乡	大河村	申时金	532128199111205913	其他	已处理	2020-05-16	2020-05-16
<input type="checkbox"/>	7	云南省	昭通市	镇雄县	坡头镇	龙洞村	吉永俊	532128198203172333	其他	已处理	2020-05-15	2020-05-15

首页 上一页 下一页 末页 转到第 页 GO

第1页 共1页 每页20条 共7条

---请选择问题类型---
---请选择问题类型---
房屋质量问题
资金补助问题
房屋验收问题
其他

管理部门可以查看辖区建档立卡贫困户住房安全有保障数据统计情况

序号	地区	建档立卡户	鉴定安全	改造安全	保障安全	核验进度		
						未核验	已核验	核准率
合计	镇雄县	118097	73357	43771	969	0	118097	100.00%
1	场坝镇	4309	2987	1320	2	0	4309	100.00%
2	赤水源镇	5803	4052	1739	12	0	5803	100.00%
3	大湾镇	5127	3122	1994	11	0	5127	100.00%
4	果珠乡	4184	2832	1336	16	0	4184	100.00%
5	黑树镇	2532	2067	465	0	0	2532	100.00%
6	花朗乡	1868	1293	562	13	0	1868	100.00%
7	花山乡	3057	1567	1474	16	0	3057	100.00%
8	尖山乡	3516	2494	1020	2	0	3516	100.00%
9	旧府街道办事处	1787	1292	427	68	0	1787	100.00%
10	林口乡	4898	2566	2309	23	0	4898	100.00%
11	罗坎镇	6474	2982	3489	3	0	6474	100.00%
12	芒部镇	4514	3339	1174	1	0	4514	100.00%

开发单位：北京亿建联信息技术有限公司

第三部分

脱贫攻坚住房安全有保障信息平台操作方法

管理部门可以灵活查询辖区贫困户住房安全有保障情况

住房保障信息查询
显示/隐藏查询条件

地区: 云南省 昭通市 镇雄县

户主姓名: 户主身份证号: 是否完成核验: ---请选择---

家庭成员姓名: 家庭成员身份证号: 住房安全有保障:

查询 清空

序号	省	市	区/县	乡镇	村	户主姓名	户主身份证号	核验结果	保障方式	家庭成员姓名		
1	云南省	昭通市	镇雄县	场坝镇	安家坝村	陈兴旭	532128198709047134	住房安全有保障	改造安全	孔丽	5224011994011442	^
2	云南省	昭通市	镇雄县	场坝镇	安家坝村	汪继朋	532128197202067115	住房安全有保障	鉴定安全	汪宗有	5321281995110571	
3	云南省	昭通市	镇雄县	场坝镇	安家坝村	刘善刚	532128197410077115	住房安全有保障	鉴定安全	王仕会,刘庆巧	5321281976020871	
4	云南省	昭通市	镇雄县	场坝镇	安家坝村	郑家七	532128199206307154	住房安全有保障	改造安全	郑传仙,苏真艳,郑传玉,黄泽英,郑传鑫	5306272015030171	
5	云南省	昭通市	镇雄县	场坝镇	安家坝村	汪忠雄	532128198406037115	住房安全有保障	改造安全	汪婷,岳廷念,汪卫,汪威	5306272012011271	
6	云南省	昭通市	镇雄县	场坝镇	安家坝村	王丰顺	532128197212067119	住房安全有保障	鉴定安全	付业娥,王树,王帅,王义,王倩	5321281978110171	
7	云南省	昭通市	镇雄县	场坝镇	安家坝村	王秀华	532128193911057114	住房安全有保障	改造安全	王冰,王平,王鑫,刘元翠,陈孝群,王仕军	5306272009081271	
8	云南省	昭通市	镇雄县	场坝镇	安家坝村	向成乾	532128197701107118	住房安全有保障	改造安全	姜同会,向云,向瑞	5321281986091245	
9	云南省	昭通市	镇雄县	场坝镇	安家坝村	郑家松	532128198208017156	住房安全有保障	鉴定安全	郑周,李杨梅,郑欢,郑爽,郑颖	5321282003122771	
10	云南省	昭通市	镇雄县	场坝镇	安家坝村	朱家祥	532128196501017113					>

首页 上一页 下一页 末页 转到第 页 GO

第1页 共5905页 每页20条 共118097条

数据导出

开发单位: 北京亿建联信息技术有限公司

住房安全有保障核验工作培训

第三部分

脱贫攻坚住房安全有保障信息平台操作方法

脱贫攻坚住房安全有保障信息平台

进入系统

app二维码

全域视图

成果展示

农户查询

脱贫攻坚倒计时

210天14小时16分15秒

核验进度

扫尾工程

地图展示



23415247

保障户数 (户)



77931697

受益人口 (人)

受益地域范围



25
省市



290
地市



2300
县市区

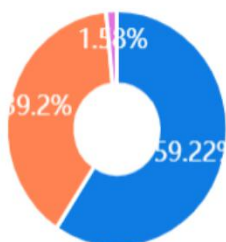


29589
乡镇



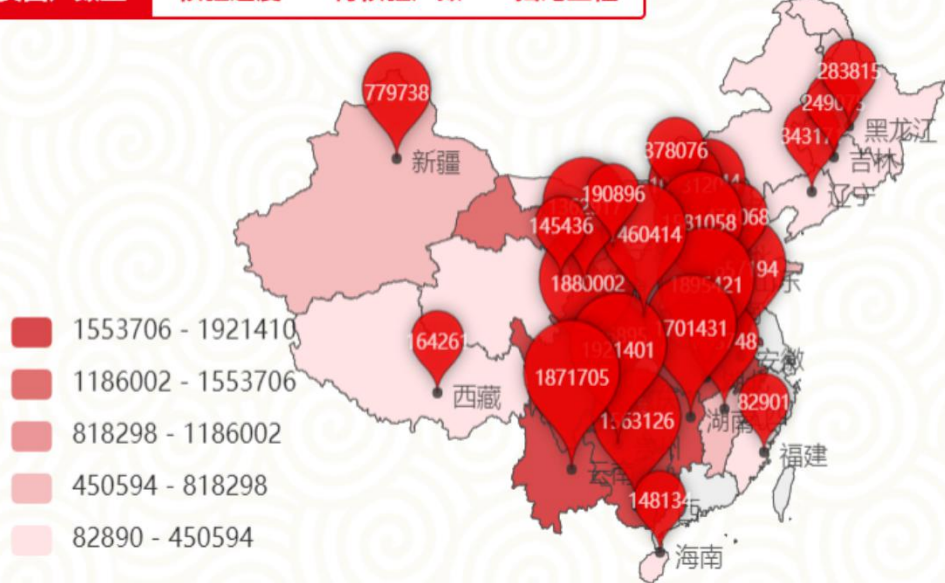
425273
行政村

住房安全有保障情况



■ 鉴定安全
■ 改造安全
■ 保障安全

贫困户数量 核验进度 待核验户数 扫尾工程



- 1553706 - 1921410
- 1186002 - 1553706
- 818298 - 1186002
- 450594 - 818298
- 82890 - 450594



核验进度



未核验户数

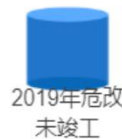
2020年扫尾工程任务



742349

扫尾工程户数 (户)

7户



2019年危改
未竣工

277户



回头看大排查
未竣工

核验情况统计

省份	建档立卡贫困户	已核验	未核验	核验进度 (%)
河北	995244	4676	990568	0%
山西	1003120	0	1003120	0%
内蒙古	378076	2	378074	0%

2020年扫尾工程任务

省份	任务数量
河北	0
山西	0
内蒙古	0

住房安全有保障核验工作培训

03

脱贫攻坚住房安全有保障核验工作 常见问题及解答

问题一：2019年底“回头看”排查后各地动态新增的建档立卡贫困户住房安全问题

- 各地应建立建档立卡贫困户住房安全动态监测机制，对于2019年底“回头看”排查之后动态增加的建档立卡贫困户危房，应及时纳入2020年度农村危房改造计划并抓紧实施，确保在年底前完成，并于6月30日前通过多种方式保障贫困户不住危房。
- **注：对历年已使用中央危房改造补助资金实施过改造的住房，因自然灾害等原因再次变为危房的，可使用2020年中央补助资金进行改造。**

问题二：农村危房改造新建住房面积标准问题

- 住房和城乡建设部会同财政部印发的《关于印发农村危房改造脱贫攻坚三年行动方案的通知》(建村〔2018〕115号)明确，拆除重建的房屋建筑面积，原则上1-3人户在40-60平米，1人户不低于20平米，2人户不低于30平米。关于农村危房改造房屋建筑面积要求是指导性的，各地要因地制宜，根据当地的民族习俗、气候特点等实际情况细化建设标准。
- 严格落实习近平总书记在2019年4月16日解决“两不愁三保障”突出问题座谈会上讲话精神：“各地在解决‘三保障’突出问题时做了不少探索，有些地方有意无意拔高了标准。对明显超出标准的，要予以纠正；对没有明显超标的，要保持政策稳定性、连续性，少‘翻烧饼’”。

问题三：“建新不拆旧”问题

- 住房和城乡建设部会同国家发展改革委、财政部印发《关于做好2015年农村危房改造工作的通知》（建村〔2015〕40号）中明确“拟改造农村危房属整体危险（D级）的，原则上应拆除重建”。
- 《中华人民共和国土地管理法》第六章第六十二条“农村村民一户只能拥有一处宅基地。”
- 采取有效措施，确保贫困人口不住危房。

问题四：脱贫攻坚住房安全有保障信息平台 and 农村危房改造脱贫攻坚三年行动农户档案信息系统的关系

- **农村危房改造脱贫攻坚三年行动农户档案信息系统**是包含农村危房改造和建档立卡贫困户住房安全保障信息的工作系统，信息录入牵头单位是各级住房和城乡建设部门。
- **脱贫攻坚住房安全有保障信息平台**是针对核验工作开发的信息平台，信息登记主体是村两委负责人、驻村第一书记、驻村工作队等，要求实地核验一户，登记一户。
- 两个信息平台相互独立，**数据不能相互导入。**

问题五：核验登记相关信息与农村危房改造脱贫攻坚三年行动农户档案信息系统农户基本信息不一致问题

- 核验发现由于**建档立卡贫困户家庭成员变动的、行政区划调整导致地址信息不一致的、新确定为建档立卡贫困户的**等，可向当地扶贫部门反映，由地方扶贫部门报国务院扶贫办同意后。在全国扶贫开发系统中进行调整，住房和城乡建设部再将更新后的相关信息导入农村危房改造脱贫攻坚三年行动农户档案信息系统。



黑城村, 笑一笑

来自黑城村最真挚的笑脸!

共评

共建

共谋

共享

共管

感谢您的聆听

THANKS

住房和城乡建设部

2020年6月